

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 22/02/2016

Προς

Τα Μέλη του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου, Δήμου Διονύσου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την Προέγκριση άδειας λειτουργίας και ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) περιποίησης άκρων (μανικιούρ – πεντικιούρ) & αισθητικής.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΑΝΑΛΥΣΗ

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 83 παρ. 1α του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α/7-6-2010), ο Πρόεδρος και το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες :

1.α) αποφασίζει για την Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστημάτων, επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α), για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθρ. 80), απαιτείται Προέγκριση άδειας ίδρυσης & λειτουργίας, η οποία εκδίδεται ύστερα από Απόφαση της αρμόδιας Δημοτικής Κοινότητας και χορηγείται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από την χορήγηση της αδειάς απαιτείται προέλεγχος του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν λέγει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ.180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ.51/29-11-2006).

Η προέγκριση ίδρυσης συνιστάται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Θέτουμε υπ' όψιν σας την υπ' αρ. Πρωτ. 3660/15-02-2016 αίτηση της ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΟΓΛΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ που ζητά προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) περιποίησης άκρων (μανικιούρ – πεντικιούρ) &

αισθητικής που βρίσκεται **επί την οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου με αρ. 22 στον Αγ. Στέφανο** , για λήψη σχετικής απόφασης.

Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 80 του Ν.3463/2006 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει:

- 1. Σχεδιάγραμμα περιοχής.**
- 2. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και την άδεια για την συγκεκριμένη χρήση.**
- 3. Βεβαίωση του Υπουργείου Περ/ντος,Ενέργειας και Κλιμ/κής Αλλαγής περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 για το συγκεκριμένο ακίνητο**

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 1α του άρθρου 83 του Ν. 3852/10 προτείνω να ληφθεί σχετική απόφαση για την **προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) περιποίησης άκρων (μανικιούρ – πεντικιούρ) & αισθητικής** που βρίσκεται **επί την οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου με αρ. 22 στον Αγ. Στέφανο** , διότι πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του νόμου.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά με το θέμα.

Για πληροφορίες και διευκρινήσεις, σας ενημερώνουμε ότι ο πλήρης φάκελος του θέματος βρίσκεται στη διάθεση των ενδιαφερομένων στα γραφεία της ΔΚ Αγίου Στεφάνου, οδός Πεντζερίδη 3 στον Αγ. Στέφανο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

ΚΑΣΑΠΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ